



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA  
ŽUPANIJA  
OPĆINA BEREK  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 361-01/21-01/01  
URBROJ: 2123/02-02-21-16  
Berek, 15. srpnja 2021. godine

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, broj: 80/11) i članka 47. Statuta Općine Berek („Službeni glasnik Općine Berek“, broj: 01/21), načelnik Općine Berek donosi

**ODLUKU**  
**o osnivanju prava služnosti u svrhu**  
**izgradnje distributivnog vodoopskrbnog cjevovoda u naselju Šimljanica**

**I.**

Općina Berek ovime osniva pravo služnosti u korist Komunalije Vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Sv. Andrije 14, 43240 Čazma, OIB: 80000408229, radi izgradnje distributivnog vodoopskrbnog cjevovoda u naselju Šimljanica na području Općine Berek, sukladno projektu izrađenom od Hidroregulacija d.o.o., V. Lisinskog 4b, 43000 Bjelovar, broj projekta: ZOP. VD-174/09 od lipnja 2010. godine, na slijedećim nekretninama u k.o. Šimljana:

- k.č.br. 1669/4 „Put Hižišće“, nerazvrstana cesta, ZK ul. 1215, površine 8 197 m<sup>2</sup> – površina služnosti 760,3 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 2118/2 „Put vinogradi“, nerazvrstana cesta, ZK ul. 1224, površine 14 394 m<sup>2</sup> – površina služnosti 1 135,3 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 2132/1 „Put od 15. km do lipe“, nerazvrstana cesta, ZK ul. 1216, površine 22 984 m<sup>2</sup> – površina služnosti 2,4 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 2156/1 „Put za Lug i Zdenčak“, nerazvrstana cesta, ZK ul. 1216, površine 4 345 m<sup>2</sup> – površina služnosti 609,5 m<sup>2</sup>

- k.č.br. 2157/2 „Put za Lug i Zdenčak“, nerazvrstana cesta, ZK ul. 1216, površine 6 395 m<sup>2</sup> – površina služnosti 1 000,8 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 2157/3 „Put za Lug i Zdenčak“, nerazvrstana cesta, ZK ul. 1216, površine 83 m<sup>2</sup> – pravo služnosti 18,7 m<sup>2</sup>.

Dalje se utvrđuje:

- da su navedene nekretnine Javno dobro u općoj uporabi, kao neotuđivo vlasništvo Općine Berek, Berek 77, 43232 Berek, Hrvatska (Vlasnik),
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Komunalije Vodovod d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

## II.

Pravo služnosti na nekretninama iz točke I. ove Odluke osniva:

- se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11),
- se na neodređeno vrijeme i pod uvjetom da isto služi redovitoj uporabi za svrhu zbog koje je osnovano.

## III.

O osnivanju prava služnosti iz točke 1. ove Odluke, Općina Berek i Komunalije Vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Sv. Andrije 14, 43240 Čazma, zaključit će Ugovor kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

## IV.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Berek.

## V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Berek“.



OPĆINSKI NAČELNIK

Mato Tonković